

Gli edifici green, attenti alla salute e hi-tech. Un mercato globale da 900 miliardi di dollari nel 2028

Salute, benessere e tanta tecnologia negli edifici del futuro

Gli edifici e le costruzioni in edilizia consumano ancora troppa energia e si rendono responsabili di una fetta consistente delle emissioni di gas serra un po' in tutto il mondo. Secondo dati diffusi dalla Commissione europea, gli edifici tirati su in tutti i Paesi membri dell'Unione sono responsabili del 40% dei consumi energetici e del 36% delle emissioni di gas a effetto serra.

La legge europea sull'efficienza energetica degli edifici, definitivamente approvata e adottata quest'anno, va proprio nella direzione di una massiccia decarbonizzazione dell'edilizia continentale, fino all'ambizioso obiettivo di vedere i nuovi edifici rispettare i parametri di zero emissioni a partire dal 2030.

Non solo le istituzioni si muovono in questo settore, ma anche i privati e il mercato real estate, perché l'abitare oggi si sta trasformando, sia sotto la spinta della transizione energetica ed ecologica, sia sotto la spinta della trasformazione digitale.

Il mercato mondiale dell'*healthy building*

Di fatto, un po' tutti ormai fanno grande attenzione ad alcuni fattori in particolare, come salute, benessere design e sostenibilità ambientale, dalla progettazione ai materiali, passando per le tecnologie integrate.

Un nuovo paradigma edilizio che si chiama "***Healthy building***" e che si lega benissimo al già noto green building. C'è anche un altro termine che delinea questo modello di edilizia, il "*wellness real estate*".

Secondo uno studio pubblicato da Global Wellness Institute, il mercato mondiale dell'*healthy building* supererà entro il 2028 i **912,6 miliardi di dollari**, con un tasso di crescita stimato attorno al +108% nel periodo compreso tra 2023 e 2028.

Un mercato mondiale in rapida crescita

Le economie che sono attese raccogliere i maggiori benefici di mercato entro i prossimi quattro anni, sembrano essere gli **Stati Uniti**, con 181 miliardi di dollari di valore, seguiti dalla **Cina**, con 73 miliardi, e dalla **Gran Bretagna**, con 29 miliardi.

Negli ultimi sei anni il mercato dell'*healthy building* ha registrato un vero e proprio balzo in avanti, passando dai 225 miliardi di dollari ai 438 miliardi circa dell'anno passato, un incremento record di quasi il +100%

Leggi le altre notizie sull'home page di Key4biz

<https://www.key4biz.it/gli-edifici-green-attenti-alla-salute-e-hi-tech-un-mercato-globale-da-900-miliardi-di-dollari-nel-2028/494856/>